

## CA de Sophia-Antipolis

Moyen-Pays

# Biot

Maire de la commune  
M. Jean-Pierre Dermit

Nombre de conseillers municipaux  
29



### Zonage DTA

- Haut pays
- Moyen pays
- Littoral



Population (2020) : 9 575 hab

Moyen-Pays de la CASA	58 411 hab
CA de Sophia-Antipolis	180 750 hab



Densité (2020) : 616 hab/km<sup>2</sup>

Moyen-Pays de la CASA	410 hab/km <sup>2</sup>
CA de Sophia-Antipolis	374 hab/km <sup>2</sup>

superficie de 15,5 km<sup>2</sup>



Logements (2020) : 5 706

Moyen-Pays de la CASA	32 323
CA de Sophia-Antipolis	132 295 logts

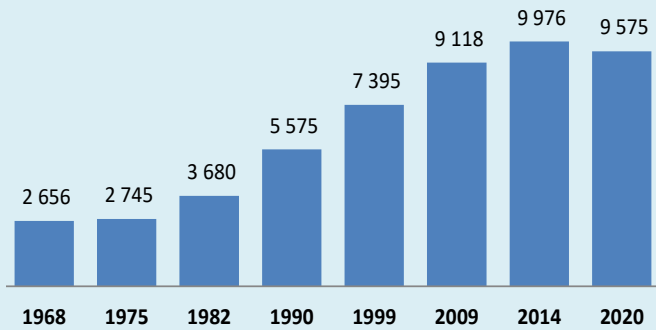
Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

\*Information INSEE : "Certaines données ne sont pas interprétables pour des zones de moins de 2 000 hab. en raison de la méthode de sondage du recensement de la population. De plus, les effectifs inférieurs à 200 doivent être maniés avec précaution, car ils peuvent ne pas être significatifs. Les comparaisons entre territoires de petites tailles sont à proscrire."

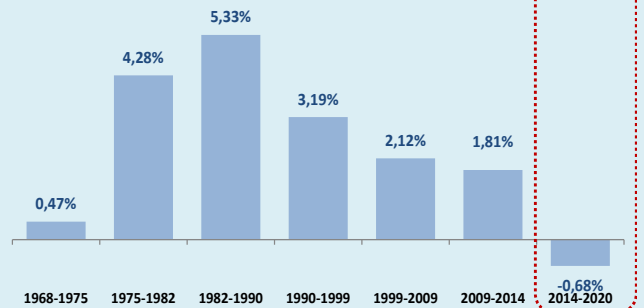
## POPULATION : Démographie

-401 habitants entre 2014 et 2020

### Évolution de la population



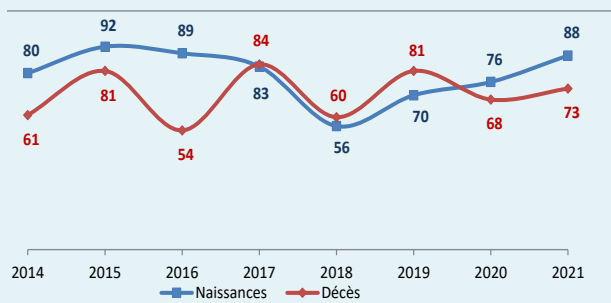
### Taux de croissance annuel par période



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

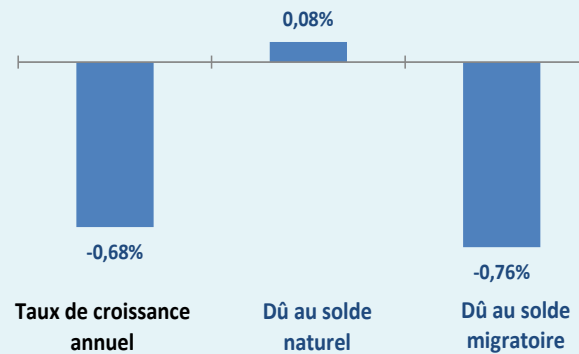


### 88 naissances en 2021 à Biot



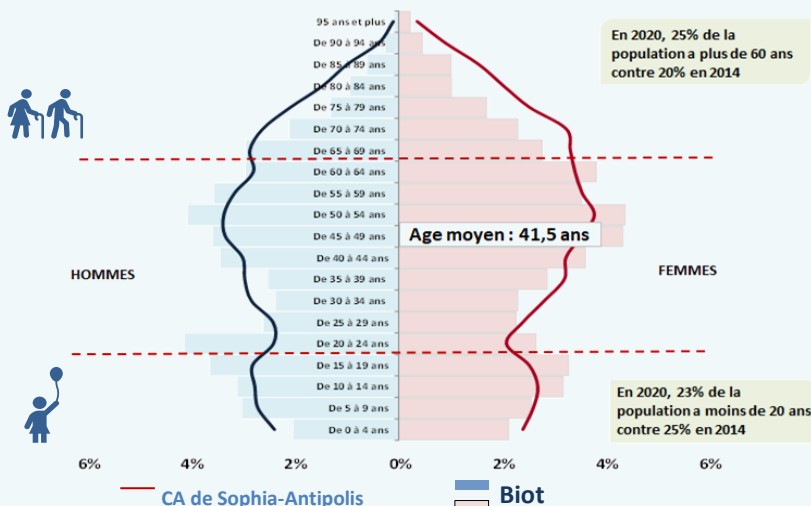
Source : INSEE Etat civil

### Solde migratoire, solde naturel 2014-2020

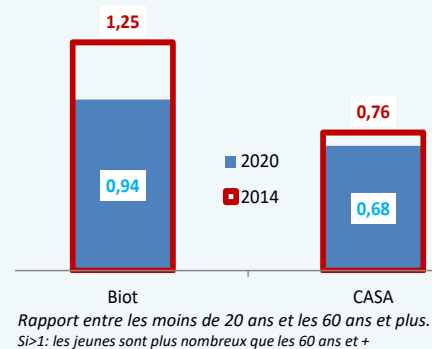


Source : INSEE Etat civil et INSEE RP 2020

### Pyramide des âges en 2020 % de la population totale



### Indice de jeunesse, 2014-2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

## POPULATION : Ménages

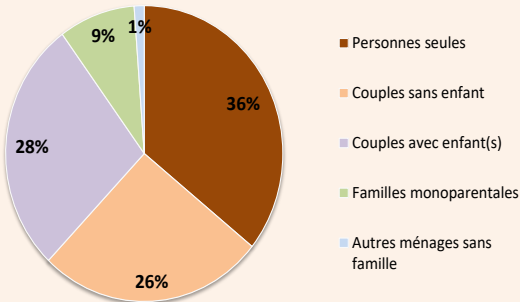
4 352 ménages sont recensés dans la commune en 2020

Taille moyenne des ménages : 2,2

+195 ménages entre 2014 et 2020



### Type de ménages en 2020



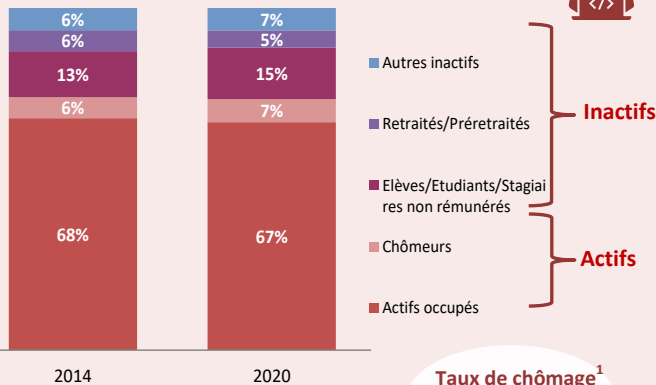
### Evolution entre 2014 et 2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale et complémentaire)

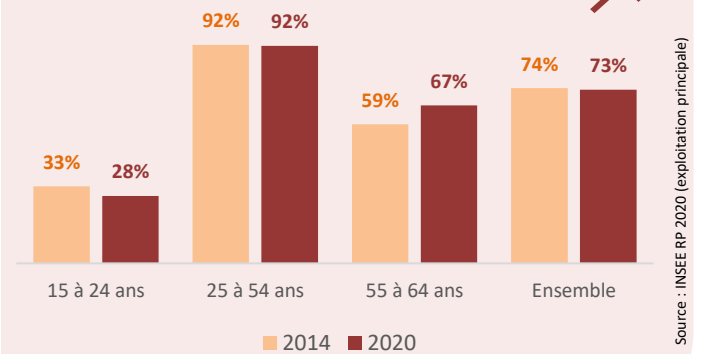
## POPULATION : Activité

### Actifs/inactifs (15-64 ans) en 2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

### Taux d'activité par tranche d'âge (15-64 ans), 2014-2020

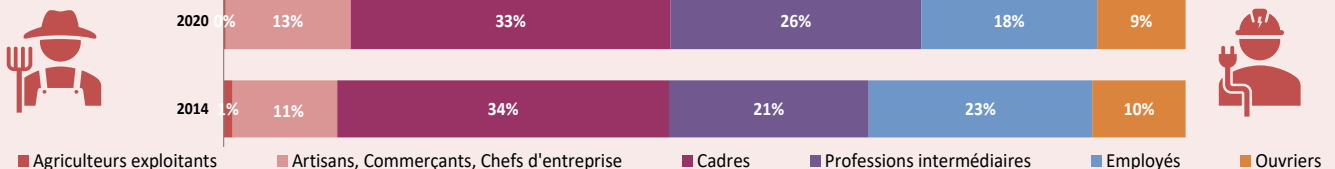


Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

<sup>1</sup>Le taux de chômage au sens du recensement est la part de chômeurs dans la population active (actifs occupés + chômeurs).

Définition INSEE : "Le taux d'activité est le rapport entre le nombre d'actifs (actifs occupés et chômeurs) et l'ensemble de la population correspondante"

### CSP des actifs occupés de 15-64 ans, 2014-2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation complémentaire)

### Revenus disponibles 2013-2020 (par unité de consommation)

Revenu médian de la CASA en 2020 : 24 750 €

Biot	2013	2020
Revenu fiscal disponible par UC (Médiane)	25 915 €	29 470 €
Revenu fiscal disponible par UC (1 <sup>er</sup> décile)	12 661 €	14 260 €
Revenu fiscal disponible par UC (9 <sup>ème</sup> décile)	51 102 €	57 300 €

Taux de pauvreté au sens de l'INSEE en 2020 : 8 %

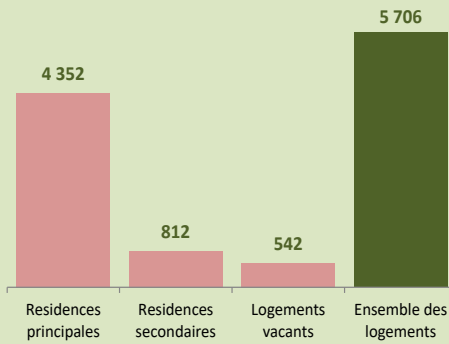
Information INSEE : "Le taux de pauvreté correspond à la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de 60 % du niveau de vie médian de France métropolitaine.[...]"

Source : INSEE Hicsofi 2020

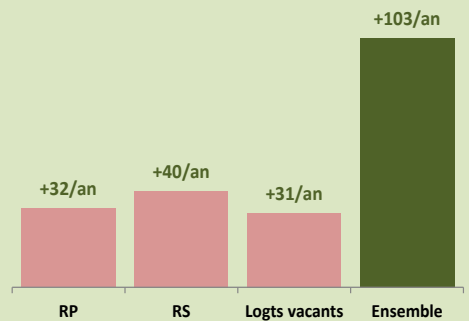
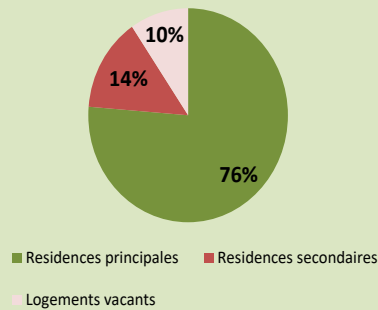
SS = Secret statistique, celui-ci s'applique dans les communes comprenant moins de 1 000 ménages ou 2 000 personnes

## HABITAT : Caractéristiques du parc de logements

### Mode d'occupation en 2020

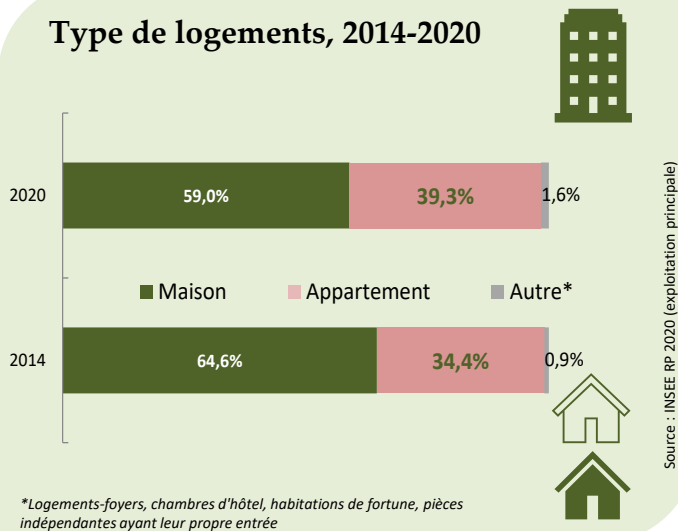


### Evolution annuelle par mode d'occupation, 2014-2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

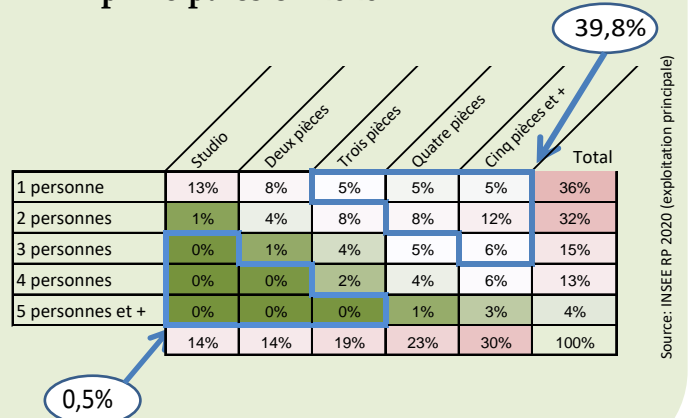
### Type de logements, 2014-2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

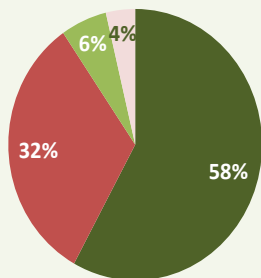
\*Logements-foyers, chambres d'hôtel, habitations de fortune, pièces indépendantes ayant leur propre entrée

### Occupation des résidences principales en 2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

### Statut d'occupation des résidences principales, 2014-2020



- Propriétaires occupants
- Locataires (hors logements HLM loués vide)
- Locataires logements HLM loués vide
- Logés gratuit

	2014	2020	Gain annuel (2014-2020)	Taux annuel (2014-2020)
Propriétaires occupants	2 514	2 524	2	0,1%
Locataires (hors logements HLM loués vide)	1 220	1 409	32	2,4%
Locataires logements HLM loués vide	252	256	1	0,3%
Logés gratuit	171	162	-1	-0,9%

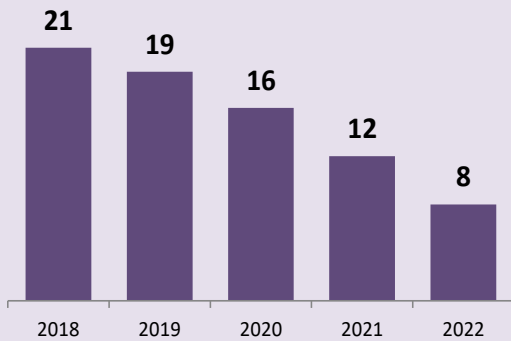
Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)



## HABITAT : Construction neuve

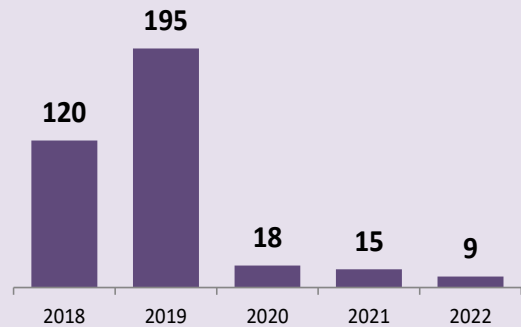
### Permis de construire autorisés (2018-2022)

15 permis/an  
6% de la CASA



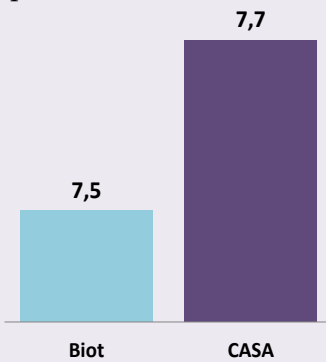
### Logements autorisés (2018-2022)

71 logements/an  
5% de la CASA



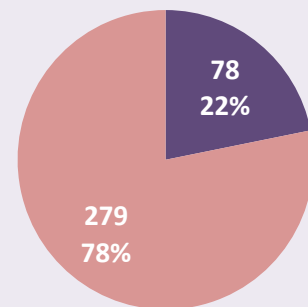
Source : sitadeI2-MTES/CGDD/SoeS

### Indice de construction (Nb de logements autorisés pour 1000 hab/an sur 2018-2022)



### Logements autorisés par type (2018-2022)

- Individuel (pur et groupé)
- Collectif

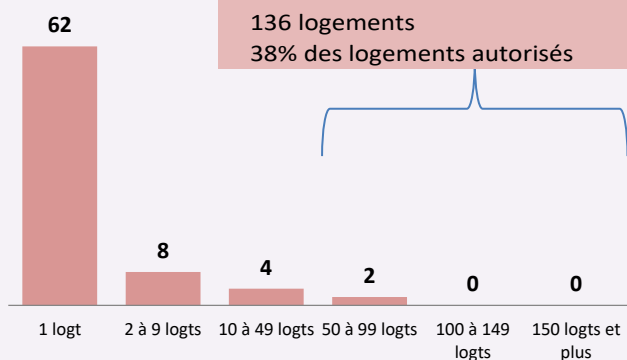


Source : sitadeI2-MTES/CGDD/SoeS

### Programmes autorisés (2018-2022) selon le nombre de logements

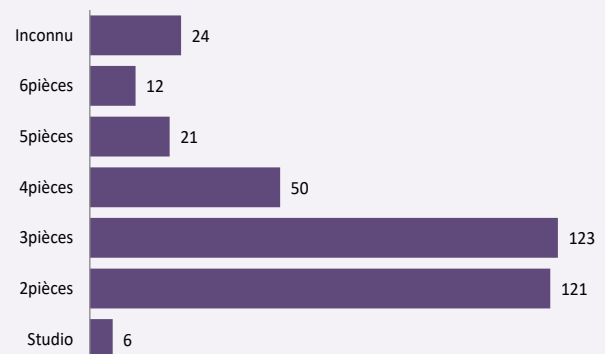
#### Programmes 50 logts et + :

136 logements  
38% des logements autorisés



NB : les permis d'un seul logement correspondent à de l'individuel pur

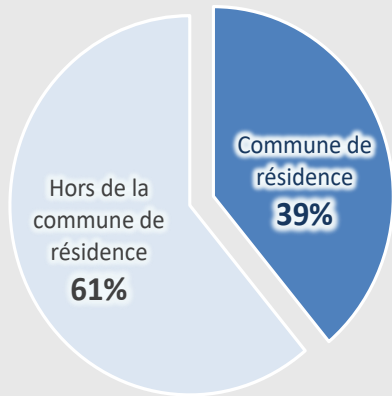
### Nombre de pièces par logement autorisé (2018-2022)



Source : sitadeI2-MTES/CGDD/SoeS

## MOBILITÉ, TRANSPORT

### Lieu de travail des actifs occupés de 15 ans ou plus en 2020



Source: INSEE RP 2020 (exploitation principale)

### Lieu de travail des actifs occupés de 15 ans ou plus qui quittent leur commune en 2020

(top 3 en 2020)

Nb. % parmi les actifs occupés qui travaillent hors de leur commune de résidence

**Antibes 29% (766)**

**Valbonne 17% (442)**



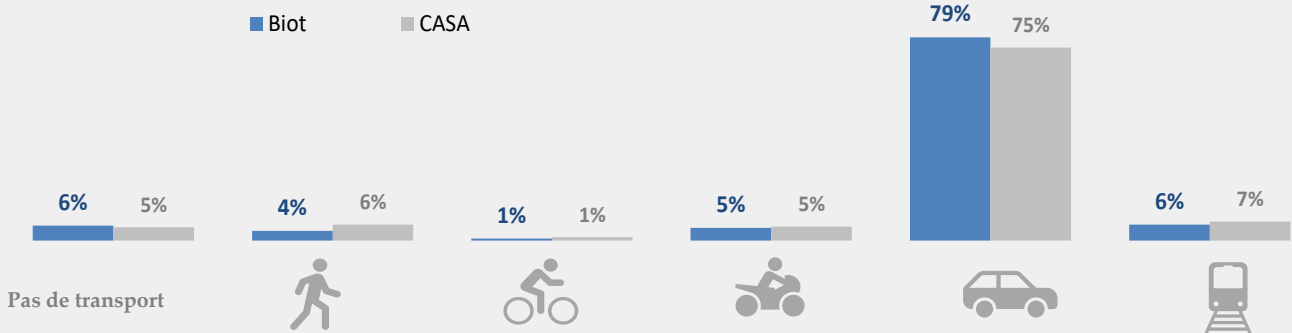
**Biot**



**Nice 14% (362)**

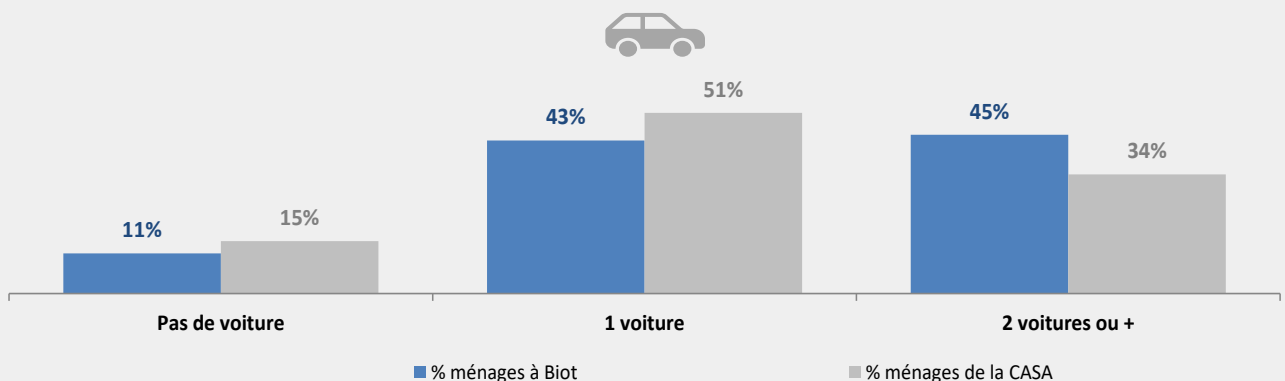
Source: INSEE MobPro 2020 (exploitation complémentaire)

### Mode de transport principal utilisé par les actifs occupés de 15 ans ou plus pour se rendre au travail en 2020



Source: INSEE RP 2020 (exploitation principale)

### Nombre de voitures par ménage en 2020



Source: INSEE RP 2020 (exploitation principale)

## ÉCONOMIE

Nombre d'emplois\* à Biot en 2020 :

**7 779**

(+1 606 emplois par rapport à 2014)

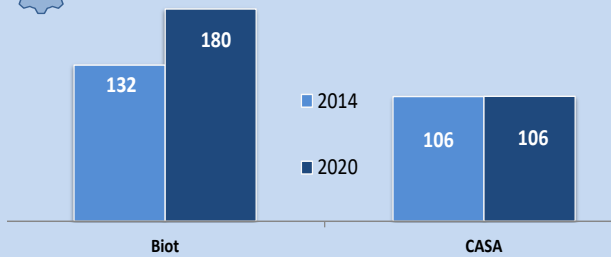


Variation annuelle de 3,9%  
entre 2014 et 2020

\*emplois au lieu de travail

Source : INSEE RP 2020  
(exploitation principale)

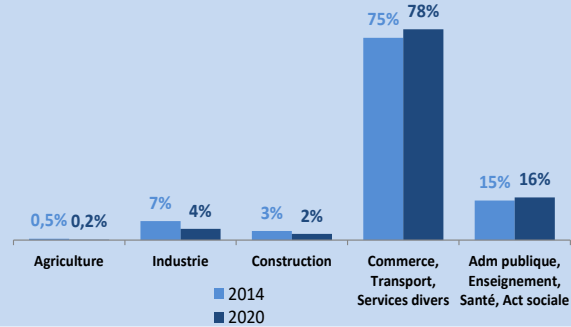
### Indice de concentration de l'emploi 2014-2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

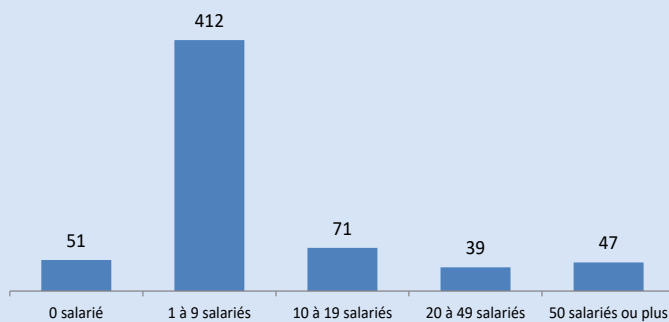
Indice de concentration de l'emploi = nombre d'emplois pour 100 actifs occupés

### Emploi par secteur d'activité, 2014-2020

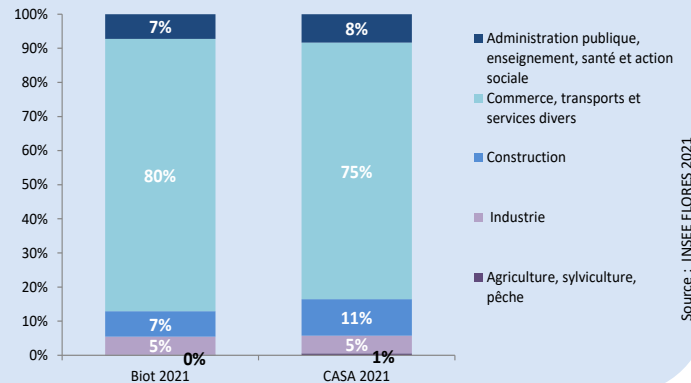


Source : INSEE RP 2020 (exploitation complémentaire)

### Taille des établissements actifs (2021)

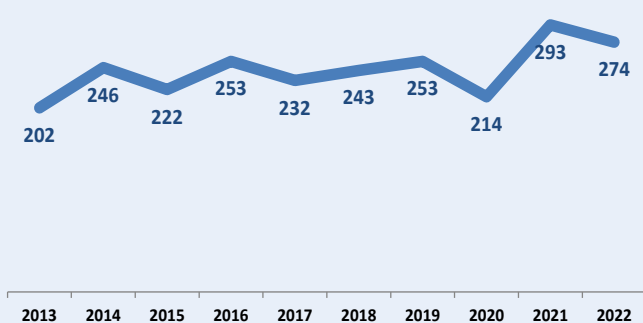


### Etablissements actifs employeurs par secteur d'activité (2021)



Source : INSEE FLORES 2021

### Créations d'établissements par année (2011-2022) activités marchandes hors agriculture



### Créations d'établissements en 2022 par secteur d'activité activités marchandes hors agriculture

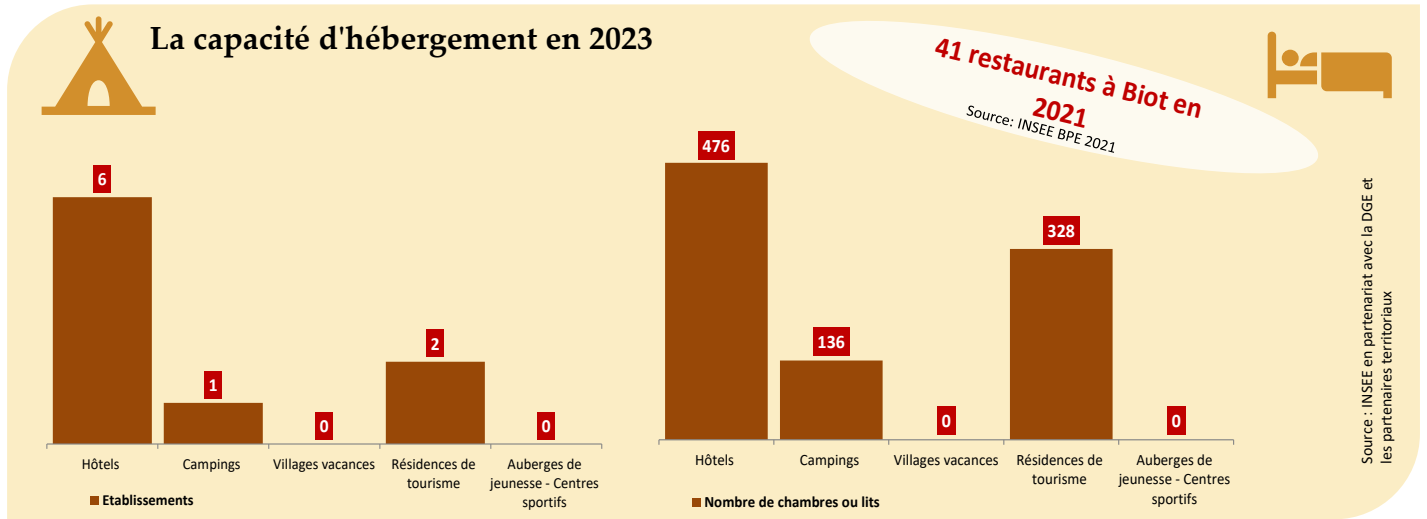
Secteur	Effectifs	%
Industrie	13	5%
Construction	12	4%
Commerce, transports, hébergement et restauration	41	15%
Information et communication	29	11%
Activités financières et d'assurance	9	3%
Activités immobilières	19	7%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques, et activités de services administratifs et de soutien	89	32%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	27	10%
Autres activités de services	35	13%

Source : INSEE REE sirene 2022

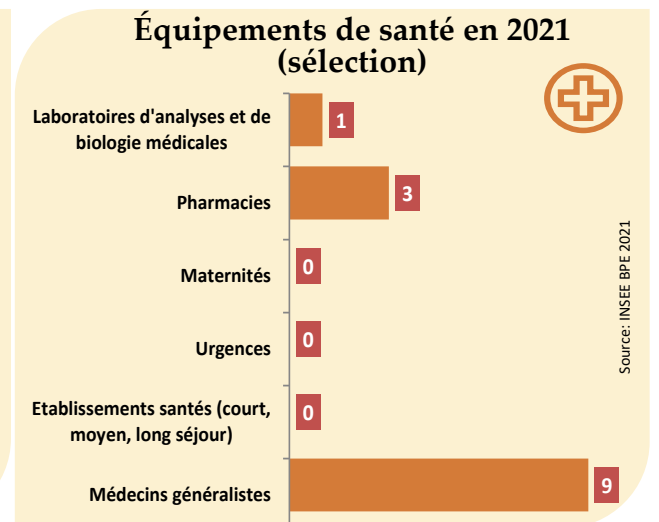
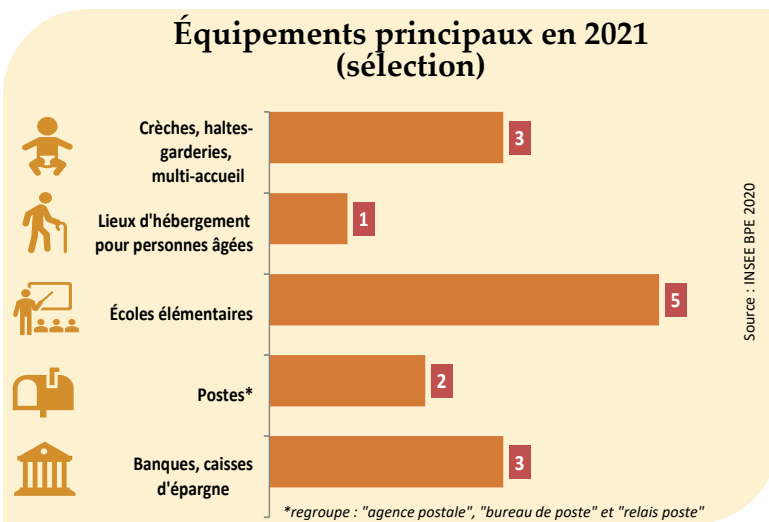
Définition INSEE : "L'entreprise est la plus petite combinaison d'unités légales qui constitue une unité organisationnelle de production de biens et de services jouissant d'une certaine autonomie de décision, notamment pour l'affectation de ses ressources courantes[...]. L'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'unité légale.[...]"



## TOURISME



## EQUIPEMENT ET CADRE DE VIE



Nb. définition INSEE : "[...] un équipement est défini comme un service rendu par un établissement. Ainsi, un établissement peut être compté plusieurs fois dans la base, s'il rend plusieurs services.[...]"

Document réalisé par :

Agence d'Urbanisme Azurienne

Octobre 2023

