

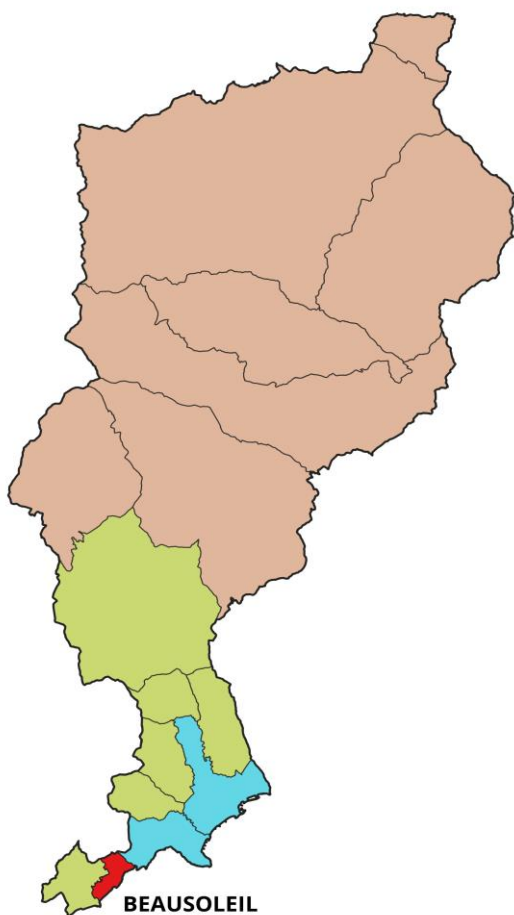
Beausoleil

Maire de la commune

M. Gérard Spinelli

Nombre de conseillers municipaux

33



Zonage DTA

- Haut pays
- Moyen pays
- Littoral



Population (2020) : 13 153 hab

Moyen-Pays de la CARF	24 313 hab
CA de la Riviera Française	180 750 hab



Densité (2020) : 4 714 hab/km²

Moyen-Pays de la CARF	224 hab/km ²
CA de la Riviera Française	374 hab/km ²

superficie de 2,8 km²



Logements (2020) : 10 002

Moyen-Pays de la CARF	17 080
CA de la Riviera Française	132 295 logts

Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

*Information INSEE : "Certaines données ne sont pas interprétables pour des zones de moins de 2 000 hab. en raison de la méthode de sondage du recensement de la population. De plus, les effectifs inférieurs à 200 doivent être maniés avec précaution, car ils peuvent ne pas être significatifs. Les comparaisons entre territoires de petites tailles sont à proscrire."

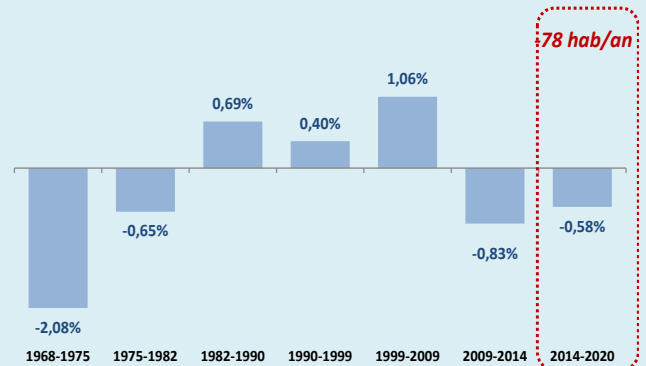
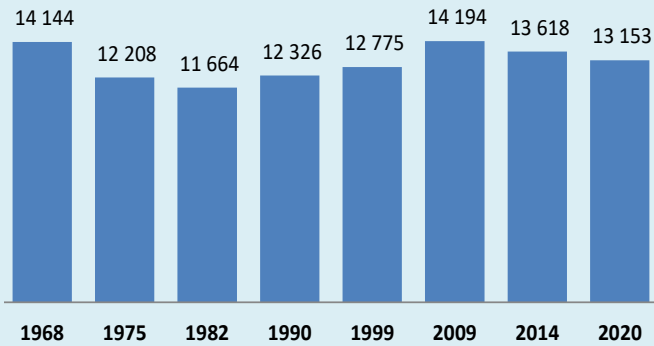
POPULATION : Démographie

-465 habitants entre 2014 et 2020

Évolution de la population



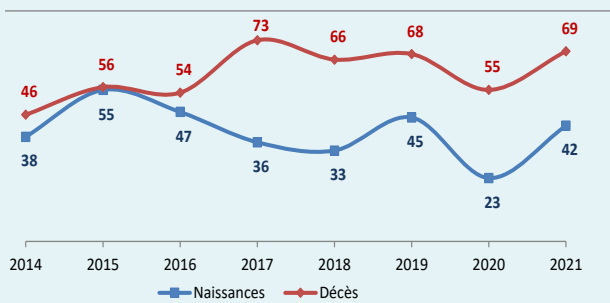
Taux de croissance annuel par période



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

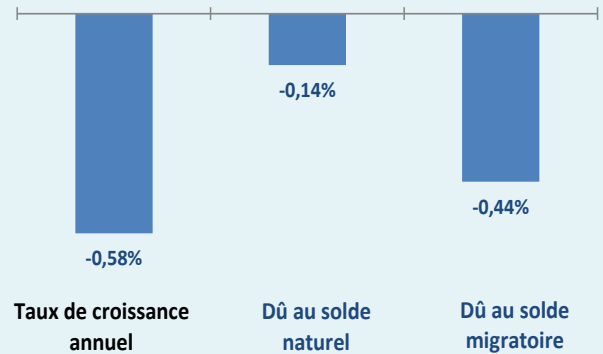


42 naissances en 2021 à Beausoleil



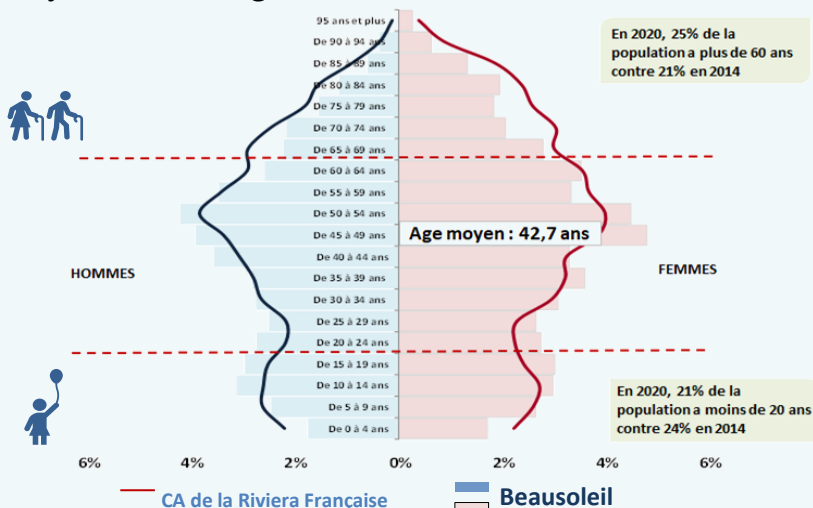
Source: INSEE Etat civil

Solde migratoire, solde naturel 2014-2020

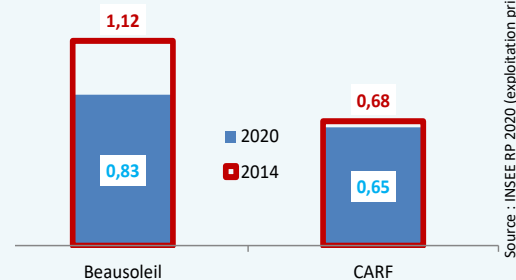


Source : INSEE Etat civil et INSEE RP 2020

Pyramide des âges en 2020 % de la population totale



Indice de jeunesse, 2014-2020



Rapport entre les moins de 20 ans et les 60 ans et plus.
Si > 1: les jeunes sont plus nombreux que les 60 ans et +

Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

POPULATION : Ménages

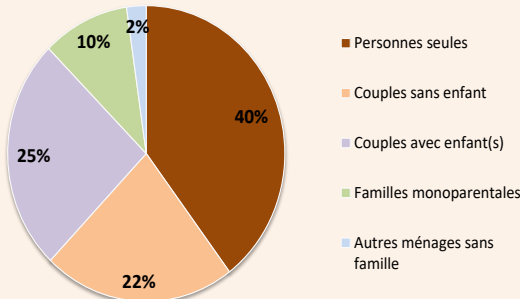
6 192 ménages sont recensés dans la commune en 2020

Taille moyenne des ménages : 2,1

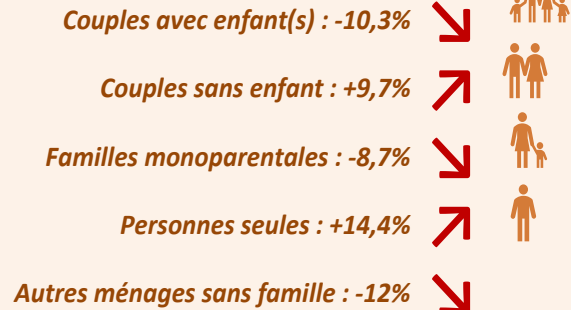
+172 ménages entre 2014 et 2020



Type de ménages en 2020



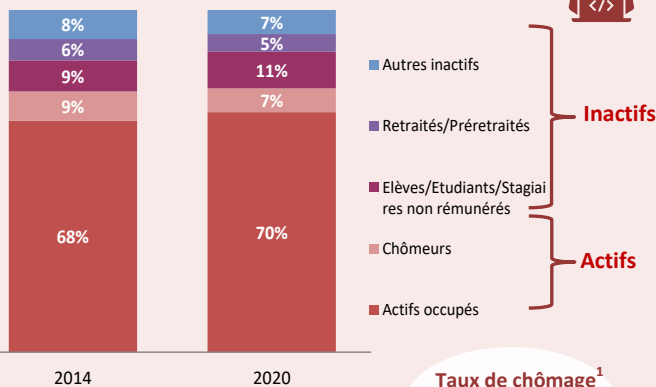
Evolution entre 2014 et 2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitations principale et complémentaire)

POPULATION : Activité

Actifs/inactifs (15-64 ans) en 2020

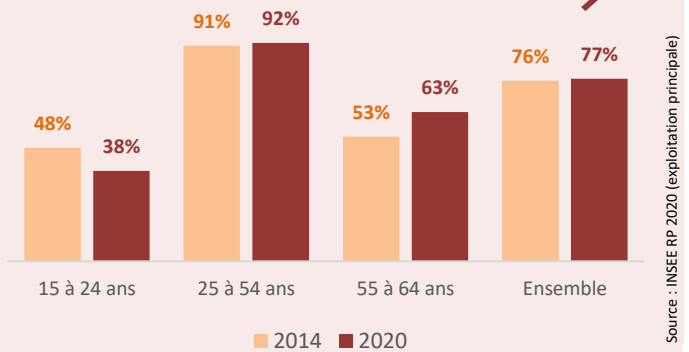


Taux de chômage¹
9,0%
CARF 11,1%

¹Le taux de chômage au sens du recensement est la part de chômeurs dans la population active (actifs occupés + chômeurs).

Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

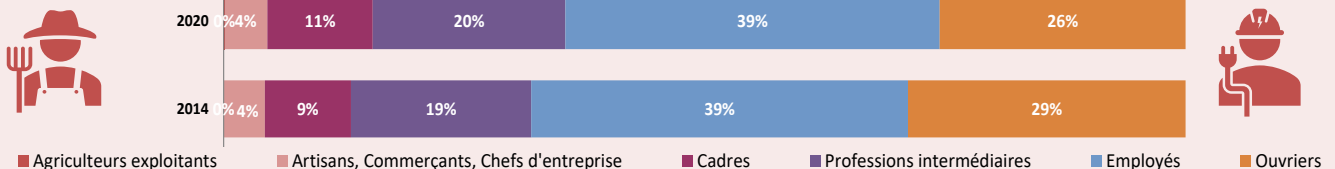
Taux d'activité par tranche d'âge (15-64 ans), 2014-2020



Définition INSEE : "Le taux d'activité est le rapport entre le nombre d'actifs (actifs occupés et chômeurs) et l'ensemble de la population correspondante"

Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

CSP des actifs occupés de 15-64 ans, 2014-2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation complémentaire)

Revenus disponibles 2013-2020 (par unité de consommation)

Revenu médian de la CARF en 2020 : 22 510 €

Beausoleil	2013	2020
Revenu fiscal disponible par UC (Médiane)	18 904 €	21 610 €
Revenu fiscal disponible par UC (1 ^{er} décile)	9 704 €	9 010
Revenu fiscal disponible par UC (9 ^{ème} décile)	35 893 €	39 390

Taux de pauvreté au sens de l'INSEE en 2020 : 20 %

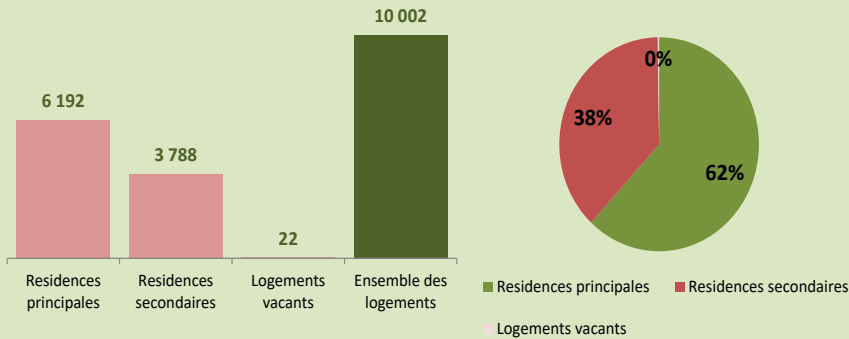
Information INSEE : "Le taux de pauvreté correspond à la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de 60 % du niveau de vie médian de France métropolitaine. [...]"

Source : INSEE Insee.fr 2020

SS = Secret statistique, celui-ci s'applique dans les communes comprenant moins de 1 000 ménages ou 2 000 personnes

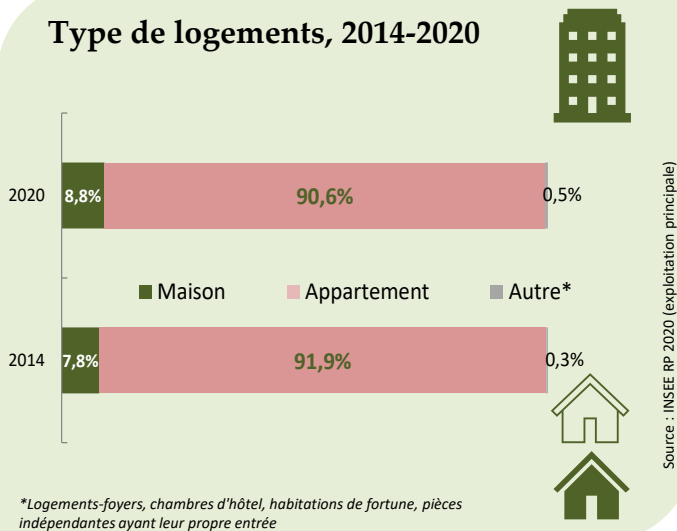
HABITAT : Caractéristiques du parc de logements

Mode d'occupation en 2020



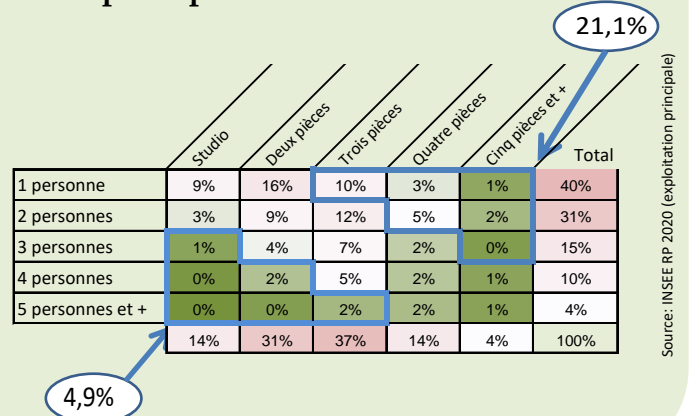
Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

Type de logements, 2014-2020



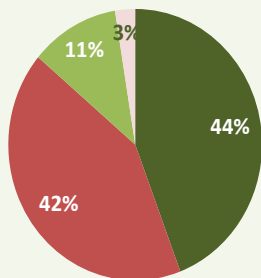
Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

Occupation des résidences principales en 2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

Statut d'occupation des résidences principales, 2014-2020



- Propriétaires occupants
- Locataires (hors logements HLM loués vide)
- Locataires logements HLM loués vide
- Logés gratuit

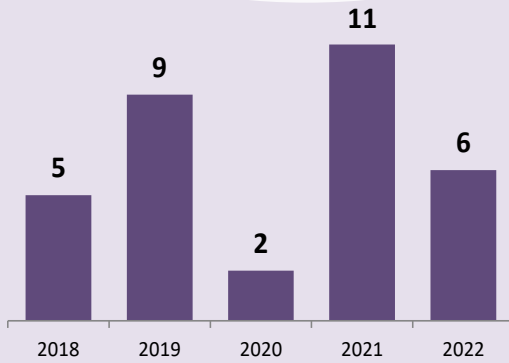
	2014	2020	Gain annuel (2014-2020)	Taux annuel (2014-2020)
Propriétaires occupants	2 603	2 738	22	0,8%
Locataires (hors logements HLM loués vide)	2 680	2 596	-14	-0,5%
Locataires logements HLM loués vide	523	700	29	5,0%
Logés gratuit	214	158	-9	-4,9%

Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

HABITAT : Construction neuve

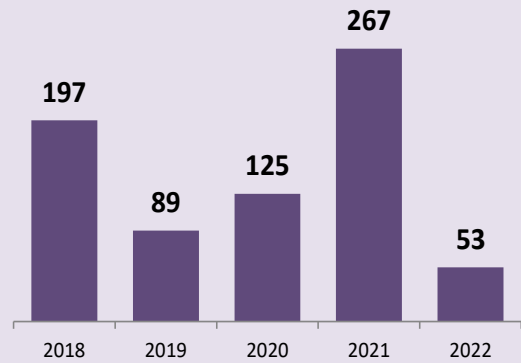
Permis de construire autorisés (2018-2022)

7 permis/an
14% de la CARF



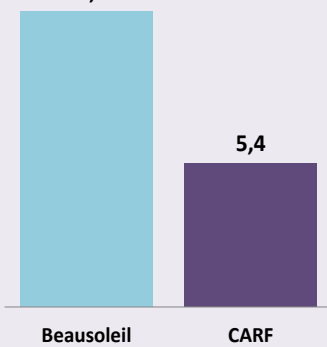
Logements autorisés (2018-2022)

146 logements/an
37% de la CARF



Source : sitadeI2-MTES/CGDD/SoeS

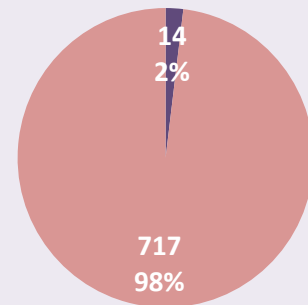
Indice de construction (Nb de logements autorisés pour 1000 hab/an sur 2018-2022)



Logements autorisés par type (2018-2022)



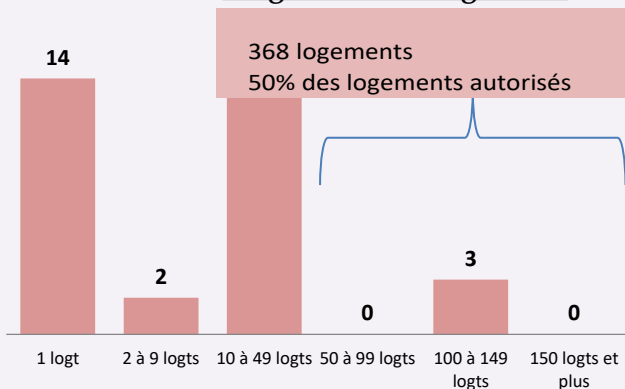
■ Individuel (pur et groupé)
■ Collectif



Source : sitadeI2-MTES/CGDD/SoeS

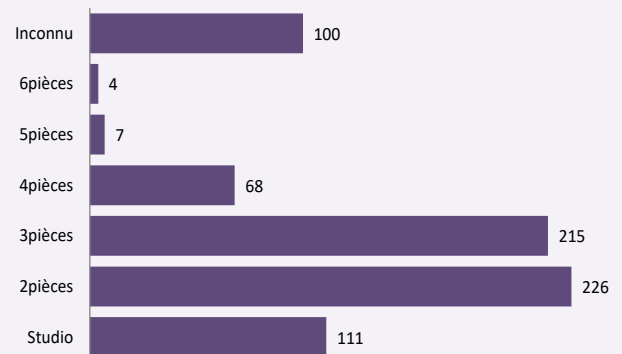
Programmes autorisés (2018-2022) selon le nombre de logements

Programmes 50 logts et + :



NB : les permis d'un seul logement correspondent à de l'individuel pur

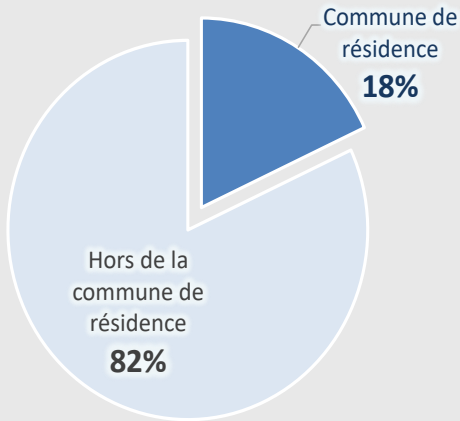
Nombre de pièces par logement autorisé (2018-2022)



Source : sitadeI2-MTES/CGDD/SoeS

MOBILITÉ, TRANSPORT

Lieu de travail des actifs occupés de 15 ans ou plus en 2020



Source: INSEE RP 2020 (exploitation principale)

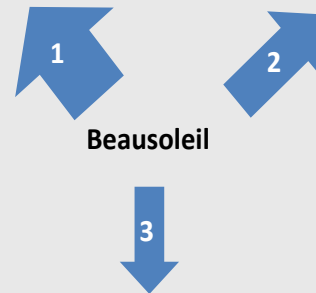
Lieu de travail des actifs occupés de 15 ans ou plus qui quittent leur commune en 2020

(top 3 en 2020)

Nb. % parmi les actifs occupés qui travaillent hors de leur commune de résidence

Monaco 85% (4 274)

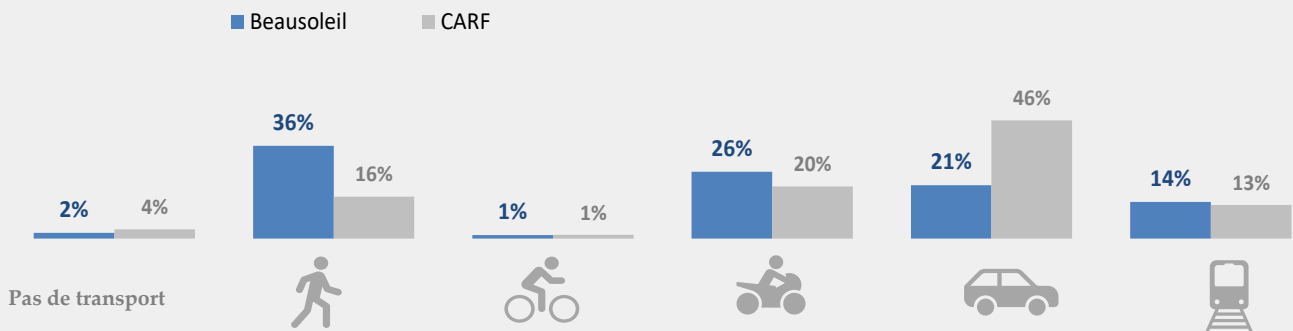
données insuffisantes (<200)



données insuffisantes (<200)

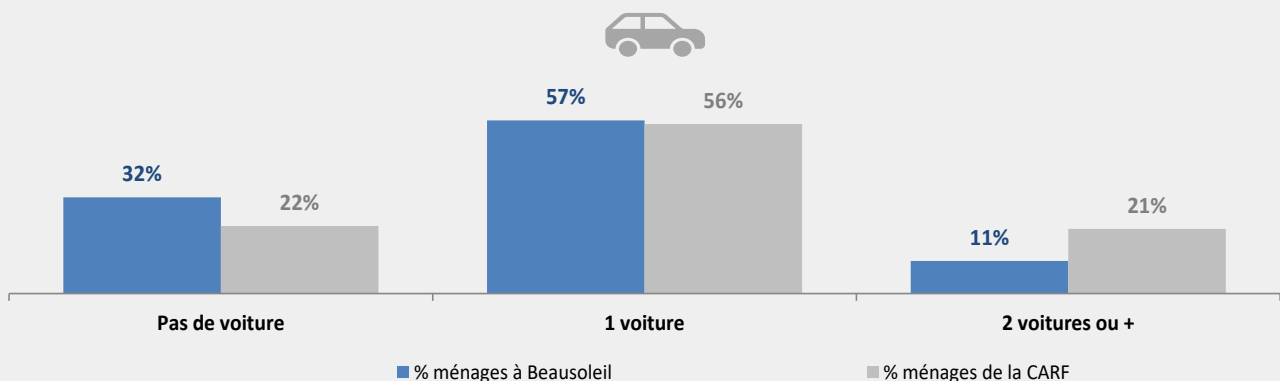
Source: INSEE MobPro 2020 (exploitation complémentaire)

Mode de transport principal utilisé par les actifs occupés de 15 ans ou plus pour se rendre au travail en 2020



Source: INSEE RP 2020 (exploitation principale)

Nombre de voitures par ménage en 2020



Source: INSEE RP 2020 (exploitation principale)

ÉCONOMIE

Nombre d'emplois* à Beausoleil en 2020 :

2 202
(-310 emplois par rapport à 2014)

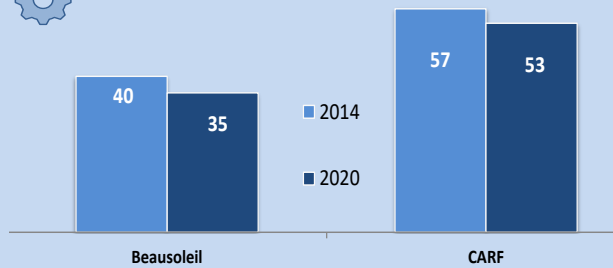


Variation annuelle de **-2,2%**
entre 2014 et 2020

*emplois au lieu de travail

Source : INSEE RP 2020
(exploitation principale)

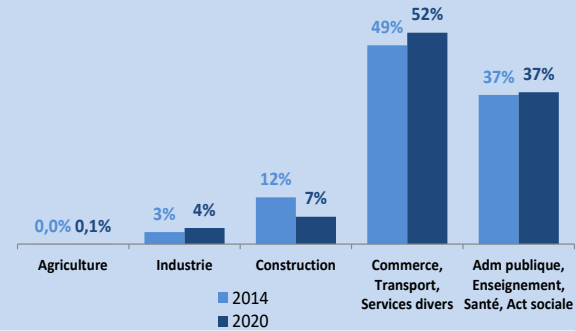
Indice de concentration de l'emploi 2014-2020



Source : INSEE RP 2020 (exploitation principale)

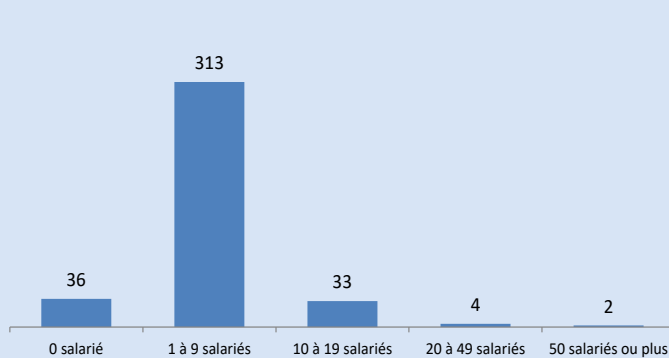
Indice de concentration de l'emploi = nombre d'emplois pour 100 actifs occupés

Emploi par secteur d'activité, 2014-2020

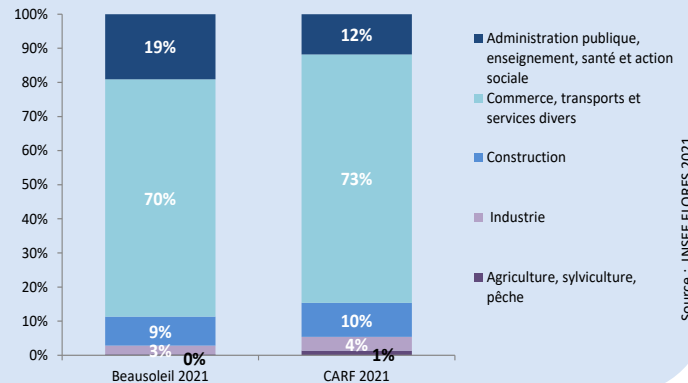


Source : INSEE RP 2020 (exploitation complémentaire)

Taille des établissements actifs (2021)

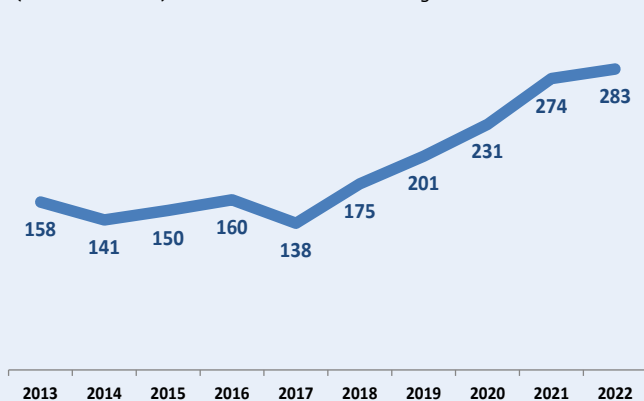


Etablissements actifs employeurs par secteur d'activité (2021)



Source : INSEE FLORES 2021

Créations d'établissements par année (2011-2022) activités marchandes hors agriculture



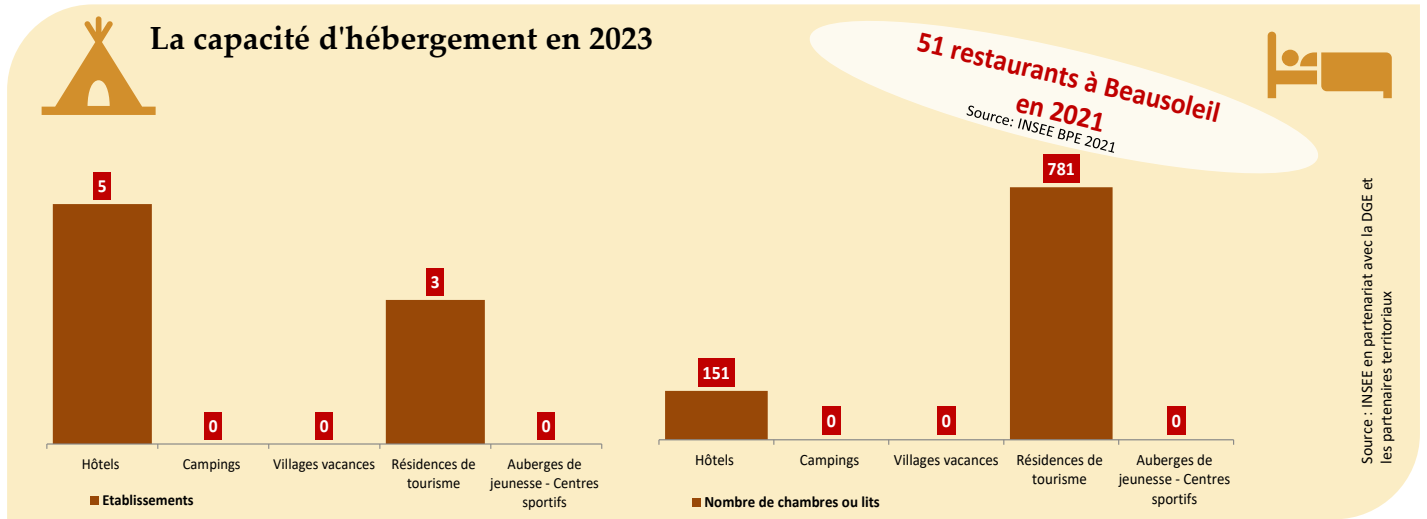
Créations d'établissements en 2022 par secteur d'activité activités marchandes hors agriculture

Secteur	Effectifs	%
Industrie	7	2%
Construction	14	5%
Commerce, transports, hébergement et restauration	55	19%
Information et communication	8	3%
Activités financières et d'assurance	8	3%
Activités immobilières	56	20%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques, et activités de services administratifs et de soutien	76	27%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	29	10%
Autres activités de services	30	11%

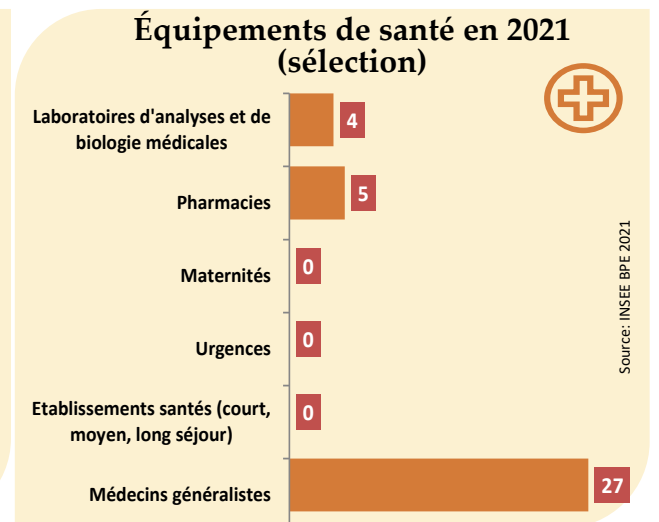
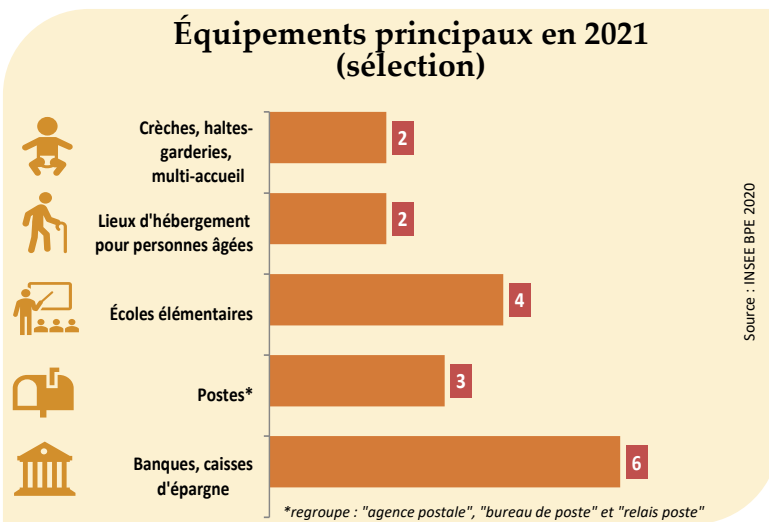
Source : INSEE REE sirene 2022

Définition INSEE : "L'entreprise est la plus petite combinaison d'unités légales qui constitue une unité organisationnelle de production de biens et de services jouissant d'une certaine autonomie de décision, notamment pour l'affectation de ses ressources courantes[...]. L'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'unité légale.[...]"

TOURISME



EQUIPEMENT ET CADRE DE VIE



Nb. définition INSEE : "[...] un équipement est défini comme un service rendu par un établissement. Ainsi, un établissement peut être compté plusieurs fois dans la base, s'il rend plusieurs services.[...]"

Document réalisé par :

Agence d'Urbanisme Azurienne

Octobre 2023

